



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor organizační
Havlíčkovo nám. 700/9
130 85 Praha 3

V Praze dne:

Vyřizuje: **Mgr. Kristýna Adamíčková**

Číslo jednací:

Email: kristynaa@praha3.cz

V y ř í z e n í ž á d o s t i o p o s k y t n u t í i n f o r m a c e

Dne 10.3.2020 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **bytové jednotky městské části, nájemní smlouvy, výše nájemného**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

K bodu 1 Vaší žádosti:

- *k dnešnímu datu disponuje městská část 2051 byty,*

K bodu 2 Vaší žádosti:

- *k dnešnímu datu je 215 bytů neobsazených, resp. k nim není uzavřena nájemní smlouva. Jedná se však z větší části o byty, které prochází rekonstrukcí. Volných bytů k nastěhování, které můžeme nabízet schváleným žadatelům je v tuto chvíli 31,*

K bodu 3 Vaší žádosti:

- *nájemních smluv na dobu určitou je 220,*

K bodu 4 Vaší žádosti:

- *na dotaz lze odpovědět pouze v tom rozsahu, kolik žádostí eviduje odbor bytů za každý příslušný rok, neboť žádosti po jejich vyřízení nejsou již dále zohledňovány ve statistikách, které odbor bytů vede.*
 - *za rok 2017 (tj. k 1.1.2018) bylo OB doručeno 252 žádostí o byt,*
 - *za rok 2018 (tj. k 1.1.2019) bylo OB doručeno 216 žádostí o byt,*
 - *za rok 2019 (tj. k 1.1.2020) bylo OB doručeno 231 žádostí o byt.*

K bodu 5 Vaší žádosti:

- *je nutno rozlišovat, zda se jedná o smlouvu na dobu určitou nebo neurčitou (s výjimkou nájemného u smluv k bytovým jednotkám, které byly vybrány na základě výběrového řízení).*

Smlouvy na dobu určitou:

- *k 1.1.2018 byla výše nájemného 95,55 Kč/m2/měsíc,*
- *k 1.1.2019 byla výše nájemného 95,55 Kč/m2/měsíc,*
- *k 1.1.2020 byla výše nájemného 145,- Kč/m2/měsíc.*

Smlouvy na dobu neurčitou:

- k 1.1.2018 byla výše nájemného 95,55 Kč/m2/měsíc,
- k 1.1.2019 byla výše nájemného 95,55 Kč/m2/měsíc,
- k 1.1.2020 byla výše nájemného 114,66 Kč/m2/měsíc.

Ing. Mgr. Jonáš Merta
vedoucí odboru organizačního